

## Aggiornamento Unico PF 2012

Vengono ripubblicate le istruzioni relative al Fascicolo 1 del modello UNICO Persone fisiche 2012, nonché le istruzioni e il modello del Fascicolo 2, per correggere alcuni errori materiali ed apportare alcune integrazioni rese necessarie a seguito di disposizioni normative emanate successivamente alla pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia delle entrate del predetto modello.

Tali rettifiche saranno incluse in un apposito provvedimento del Direttore dell’Agenzia delle entrate di prossima pubblicazione.

### Fascicolo 1 – Istruzioni

- alla pagina 31, le istruzioni relative alla colonna 8 del rigo RB11 sono sostituite dalle istruzioni relative alla colonna 9 dello stesso rigo, e viceversa;
- alla pagina 46, nelle istruzioni al rigo RP15, dopo le parole “Nel limite di reddito deve essere computato anche il reddito dei fabbricati assoggettato alla cedolare secca sulle locazioni” sono aggiunte le seguenti: “e l’agevolazione ACE”;
- alla pagina 48, nelle istruzioni al codice “24” e al codice “27”, nel testo tra parentesi, dopo le parole “che in tal caso comprende anche il reddito dei fabbricati assoggettato a cedolare secca” sono aggiunte le seguenti: “e l’agevolazione ACE”;
- alla pagina 48, nelle istruzioni al codice “25”, dopo le parole “entro la data di presentazione della dichiarazione dei redditi” sono aggiunte le seguenti: “ovvero da apposita dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà (art. 47 D.P.R. n. 445/2000), presentata al Ministero per i beni e le attività culturali”; inoltre è eliminato il successivo periodo “Se tale condizione non si verifica la detrazione spetta nell’anno d’imposta in cui è stato completato il rilascio della certificazione.”;
- alla pagina 49, nelle istruzioni al codice “28”, nel testo tra parentesi, dopo le parole “che in tal caso comprende anche il reddito dei fabbricati assoggettato a cedolare secca” sono aggiunte le seguenti: “e l’agevolazione ACE”;
- alla pagina 54, nelle istruzioni relative alla Sezione III A, nel paragrafo “Spese sostenute per la ristrutturazione di immobili”, il testo corrispondente al primo punto elenco è eliminato;
- alla pagina 61, in corrispondenza dei rigi da RP61 a RP64, colonna 3 (Casi particolari), la parte di istruzioni relativa al codice ‘2’ è sostituita dal seguente periodo: “ ‘2’ nel caso in cui le spese sostenute in anni precedenti al 2011 riguardino un immobile ereditato, acquistato o ricevuto in donazione nell’anno 2009, 2010 o 2011”;
- alla pagina 63, nel rigo RP82, al penultimo rigo, le parole all’interno della parentesi sono sostituite con le seguenti: “(rigo RE37, col. 4 ÷ 5, del mod. 730/2011 o rigo RP45, col. 4 del mod. UNICO PF/2011)”
- alla pagina 64, nello schema riepilogativo dei redditi e delle ritenute, al punto 23, i riferimenti a “rigo RS37 col. 11” sono sostituiti da “rigo RS37 col. 12”;
- alla pagina 65, nel rigo RN1 colonna 5, le parole “rigo RS37, colonna 11” sono sostituite da “rigo RS37, colonna 12”.
- alla pagina 90, nel rigo CS2, nelle istruzioni relative alla colonna 1 (Contributo dovuto), le parole “nella colonna 6” sono sostituite dalle seguenti: “nella colonna 5”;
- alla pagina 97, nell’Appendice, alla voce “Eventi eccezionali”, codice “5”, le parole “in corso di conversione” sono sostituite dalle seguenti: “convertito in legge dalla L. 24 febbraio 2012, n.14”;
- alla pagina 97, nell’Appendice, alla voce “Eventi eccezionali”, al codice “6”, alla fine della denominazione del codice, dopo la parola “Genova”, è aggiunto il seguente periodo “e di quella di Livorno, nonché nel territorio del comune di Ginosa e nel territorio della provincia di Matera”; nel terzo rigo del testo relativo al codice “6” dopo la parola “Genova”, è aggiunto il seguente periodo: “e di quella di Livorno, nonché nel territorio del comune di

Ginosa e nel territorio della provincia di Matera,”; tra il terzultimo ed il quartultimo rigo del testo relativo al codice “6” le parole “in corso di conversione” sono sostituite dalle seguenti: “convertito in legge dalla L. 24 febbraio 2012, n.14”;

- alla pagina 100, nell’Appendice, nelle istruzioni relative alla casella 10, la formula è sostituita con la seguente: “(RN1, col. 1 x 12/100) – casella 1”;

## **Fascicolo 2 – Modello**

- la sezione XVI del quadro RM, relativa all’imposta sugli immobili e sulle attività finanziarie detenute all’estero, è stata modificata per adeguarla alle disposizioni previste dall’art. 8, comma 16, lettere da e) a h), del decreto legge 3 marzo 2012, n. 16.

## **Fascicolo 2 – Istruzioni**

- alla pagina 20, nelle istruzioni della sezione XIV, al terzo rigo, il periodo: “L’addizionale, in particolare, si applica agli emolumenti variabili, corrisposti sotto forma di bonus e stock options, per la parte degli stessi che eccede il triplo della parte fissa della retribuzione.” è sostituito con il seguente: “L’addizionale si applica sugli emolumenti variabili corrisposti sotto forma di bonus e stock option, per la parte che eccede il triplo della parte fissa della retribuzione (erogata prima dell’entrata in vigore del decreto-legge del 6 luglio 2011, n. 98), nonché sulla parte che eccede la parte fissa della retribuzione erogata dopo l’entrata in vigore del decreto-legge del 6 luglio 2011, n. 98.”; alla fine istruzioni della colonna 2 della sezione XIV sono aggiunte le seguenti parole: “, nonché l’importo che eccede la parte fissa della retribuzione.”;
- a pagina 20 e 21 sono state aggiornate le istruzioni della sezione XVI del quadro RM, relativa all’imposta su immobili e attività finanziarie detenute all’estero, per effetto delle disposizioni previste dall’art. 8, comma 16, lettere da e) a h), del decreto legge 3 marzo 2012, n. 16.